



Lyngby-Taarbæk Kommune

Lyngby Rådhus - Lyngby Torv
2800 Kgs. Lyngby
Tlf. 4597 3000 - Fax 4597 3001
E-mail: lyngby@ltk.dk

Modtaget dato

Kommunens navn og adresse	Udfyldes af kommunen					
Lyngby-Taarbæk Kommune Lyngby Rådhus Teknisk Forvaltning 2800 Kgs. Lyngby	Ejendomsnummer	Bygn.nr.	Vejkode	Husnr.	B	Etage
	Side/dørnr.	Ejerlejlighedsnummer		Byggesagsnummer		
	Dispensationsansøgning					

Ejendommen

Se vejledningen

Vejnavn og husnummer (stedbetegnelse)
Matrikelbetegnelse

Arbejdets art

--

Der søges om dispensation fra

Bestemmelser i lov om planlægning, byggeloven, bygningsreglementet, servitutter og andre byggeforskrifter mv., som projektet måtte være i strid med. Angiv bestemmelse, hvordan projektet afviger og **begrundelse** for dispensationsansøgningen. Yderligere begrundelser kan vedlægges dispensationsansøgningen

--

Ansøger (arkitekt, ingeniør eller lignende)

	Dato og underskrift
--	---------------------

Ejer af ejendommen ifølge tingbogen

Ejers underskrift kræves, medmindre ansøgeren på anden måde dokumenterer sin ret til at udføre byggearbejdet	
	Dato og underskrift



Vejledning

Uddrag af lov om planlægning

§ 19 i lov om planlægning bestemmer, at kommunalbestyrelsen kan meddele dispensation fra bestemmelserne i en byplanvedtægt, lokalplan mv. Dispensation kan kun gives, hvis det ansøgte ikke er i strid med principperne i planen.

Der kan ikke meddeles dispensation, når der er pligt til at udarbejde en lokalplan.

Hvis der søges dispensation fra bestemmelser, som skal varetage naboers interesse, skal kommunalbestyrelsen orientere naboerne herom og give oplysninger om, hvortil der søges dispensation og om, at eventuelle bemærkninger kan fremsendes inden 2 uger.

Først når 2-ugers fristen er udløbet, kan der dispenseres fra disse bestemmelser.

Uddrag af byggeloven

Byggelovens § 22 bestemmer, at kommunalbestyrelsen kan give dispensation fra bestemmelserne i byggeloven eller bygningsreglementer.

Dispensation kan gives, hvis kommunalbestyrelsen skønner det foreneligt med de hensyn, som ligger til grund for bestemmelserne.

Hvis der skal meddeles dispensation fra bestemmelser, "der tilgodeser naboers interesser", gælder tilsvarende bestemmelser om naboorientering som nævnt under lov om planlægning.

Dog gælder reglerne om naboorientering ikke, hvis kommunalbestyrelsen skønner, at dispensationen er uden større betydning for de pågældende naboer.